



**KOMUNALAC-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE
Supilova 173**

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU
OD 01.01.2019. DO 31.12.2019. GODINE**

Delnice, lipanj 2020. godine, broj: 422/20.

SADRŽAJ

I POSLOVNI IZVJEŠTAJ

1. Uvod	str. 3
2. Osnovni podaci o poslovanju - prilog 1 – pregled gubitaka vode	str. 5
3. Organizaciona shema društva	str. 8
4. Rad organa upravljanja društva	str. 9
4.1. Nadzorni odbor	
4.2. Skupština društva	
5. Djelatnost društva	str. 11
5.1. Radovi na vodoopskrbi	
5.2. Radovi na zaštiti voda od zagađivanja	
6. Uvjeti poslovanja	str. 22
7. Zaštita okoliša	str. 23
8. Prijedlog mjera za 2020. godinu	str. 23

I POSLOVNI IZVJEŠTAJ

1. UVOD

Člankom 250. stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da uprava društva mora jednom godišnje u pisanom obliku podnijeti Skupštini izvještaj o stanju društva. U skladu sa navedenom obvezom napravljen je ovaj izvještaj koji se odnosi na razdoblje od 01.siječnja do 31. prosinca 2019. godine.

U izvještaju je prikazan razvoj i rezultat poslovanja društva te finansijsko stanje uz opis glavnih rizika i nesigurnosti kojima je društvo izloženo. Sukladno članku 250. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima u izvještaju su prikazani:

- svi značajni poslovni događaji
- očekivani razvoj društva
- djelovanje društva na području istraživanja i razvoja
- podaci bitni za prosudbu stanja imovine društva,obveza,financijskog položaja, dobitka i gubitka

Pod sadašnjim nazivom društvo je počelo sa radom 01.siječnja 2014. godine iako se godinom osnivanja može smatrati 1955. godina kada je za potrebe bivše općine Delnice osnovano društvo koje je obavljalo poslove vodoopskrbe, odvodnje, odvoza i deponiranja otpada kao i neke druge poslove (zanatske, upravljanje grobljem, naplata tržnice i sl.), a koje je do 31.prosinca 2013. djelovalo pod nazivom Komunalac d.o.o. Delnice.

Koncem 2013. godine završili smo aktivnosti u vezi usklađenja poslovanja tvrtke Komunalac d.o.o. sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama. Kao rezultat toga izvršeno je odvajanje djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje od ostalih djelatnosti te je na Trgovačkom sudu registrirana tvrtka koja djeluje pod nazivom Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice. Sjedište društva je u Delnicama, Supilova 173, OIB 13670112490, a društvo je registrirano za slijedeće djelatnosti:

- djelatnost javne vodoopskrbe
- djelatnost javne odvodnje
- djelatnost ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće za vlastite potrebe
- izradu priključaka
- umjeravanje vodomjera
- proizvodnju energije za vlastite potrebe
- djelatnost uzorkovanja i ispitivanja kakvoće vlastitih otpadnih voda

Osnovne djelatnosti društva su javna vodoopskrba, odvodnja i izrada priključaka,a te djelatnosti obavljamo na području grada Delnica i općina Ravna Gora, Fužine, Mropalj, Skrad, Lokve i Brod Moravice. U ovom trenutku ne vršimo ostale djelatnosti za koje smo registrirani. Umjeravanjem vodomjera društvo se je prestalo baviti tijekom 2016. godine jer nam je prestala važiti potvrda o umjeravanju za uređaje za ispitivanje vodomjera, a za koju nismo zatražili produljenje jer je uvjet za dobivanje nove dozvole bila zamjena kompletne opreme i povećanje

prostora baždarnice što nam je ekonomski neisplativo zbog malog broja vodomjera koje umjeravamo kao i prelaska na vodomjere sa mogućnošću daljinskog očitavanja. Ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za piće i ispitivanje kakvoće otpadnih voda povjerili smo za to ovlaštenim pravnim subjektima.

Aktivnosti djelatnika i uprave društva tijekom 2019. godine bile su prvenstveno vezane uz nastavak ili početak realizacije projekata iz planova upravljanja vodama kao i nastavak aktivnosti oko organizacije rada i funkcioniranja društva nakon procesa razdvajanja.

Nastavak radova na realizaciji projekata iz planova upravljanja voda su obilježile i usmjerile rad društva tijekom 2019. godine, a to su:

- početak realizacije projekata koji se sufinanciraju iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje i pripreme za početak realizacije ostalih projekata
- nastavak izgradnje sustava javne odvodnje Mrkoplja i Lokava
- sanacija postojećih cjevovoda u zoni izgradnje sustava javne odvodnje Mrkoplja i Lokava kao i sanacija cjevovoda i ostalih vodnih građevina na području JLS koje nisu obuhvaćene Švicarsko-Hrvatskim programom suradnje

U navedenom razdoblju velikim zalaganjem svih djelatnika društva i organa upravljanja uspjeli smo:

- izvršiti sve poslove i zadatke iz redovitih djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i ostali poslovi iz djelatnosti za koje smo registrirani)
- ispuniti obaveze iz ugovora o sufinanciranju radova iz programa korištenja i zaštite voda u suradnji sa Hrvatskim vodama i JLS
- nastaviti radove na izgradnji kanalizacijskih kolektora u Mrkoplju i Lokvama
- organizirati početak probnog rada na UPOV-ima Ravna Gora i Mrkopalj
- nastaviti sanacije postojećih vodnih objekata na svim sustavima uz izgradnju novih vodnih građevina (cjevovodi i ostale vodne građevine)

Sagledavajući poslovanje društva do kraja 2019. godine, bez obzira na negativan rezultat poslovanja, mogu izraziti svoje zadovoljstvo činjenicom da smo usprkos svim problemima i poteškoćama koje su pratile rad društva zalaganjem djelatnika, vlasnika i članova organa upravljanja uspjeli realizirati većinu planiranih aktivnosti. Na rezultat poslovanja utjecali su objektivni razlozi na koje nemožemo utjecati (troškovi redovitog obavljanja djelatnosti odvodnje na području Delnica koju smo počeli naplaćivati počekom 2019. godine, ali za koju je utvrđeno da se ostvarenim prihodima ne pokrivaju svi troškovi pružanja te usluge, troškovi redovitog održavanja vodnih građevina SJO koje smo preuzeли od grada Delnice i općine Fužine, troškovi koji se pojavljuju na SJO-ima u izgradnji zbog ilegalno izvedenih priključaka pojedinih potrošača i nenaplaćena-sporna potraživanja koja su knjižena kao rashodi u poslovanju društva). Svakako treba uvažiti i činjenicu da je dio problema i poteškoća koje su ostale nakon razdvajanja dodatno opteretio poslovanje društva i tijekom 2019. godine.

2. OSNOVNI PODACI O POSLOVANJU

2.1. VODOOPSKRBA

Tijekom 2019. godine ukupno smo prodali 600.413 m³ vode, a to je u odnosu na 2018. godinu neznatno povećanje za 0,9% ili u apsolutnom iznosu povećanje iznosi 5 296 m³. Bez obzira na neznatno povećanje količine prodane vode veseli činjenica da smo nakon 2015. godine opet povećali količinu prodane vode u odnosu na prethodnu godinu, a što je utjecalo i na visinu prihoda, a samim time i na rezultat poslovanja.

Udio pojedinih korisnika u potrošnji vode tijekom 2019. godine, a u usporedbi sa 2018. je:

Domaćinstva	397 937/397 466 m ³
Domaćinstva (u kućnim savjetima).....	60 747/60 508 m ³
Gospodarstvo	141 729/137 143 m ³
UKUPNO	600 413/595 117 m ³

Analizirajući podatke o proizvedenoj količini vode sa podacima o prodanoj količini vode za razdoblje 1996. – 2019. godine dolazimo do podataka o gubicima vode u navedenom razdoblju (podaci do 2013. godine preuzeti su iz izvještaja o poslovanju tvrtke Komunalac d.o.o.)

GODINA	PROIZVEDENO m ³	PRODANO m ³	GUBITAK	%
1996.	2.513.320	1.437.558	1.075.762	42,80
1997.	2.586.703	1.383.999	1.202.704	46,50
1998.	2.600.880	1.336.128	1.264.752	48,63
1999.	2.548.459	1.156.725	1.391.734	54,61
2000.	2.357.130	1.042.046	1.315.084	55,79
2001.	2.198.478	940.074	1.258.404	57,24
2002.	2.036.369	857.967	1.178.402	57,87
2003.	1.475.847	757.404	718.443	48,68
2004.	1.133.225	663 329	469.896	41,46
2005.	1.053.673	662.095	391.578	37,16
2006.	1.117.771	720 198	395.573	35,57
2007.	1.232.559	826.321	406.238	32,96
2008.	1.165.123	780.250	384.873	33,03
2009.	1.057.473	707.458	350.015	33,10
2010.	1.018.009	681.187	336.822	33,08
2011.	1.012.223	681.256	339.967	32,70
2012.	1.008.331	673.346	334.985	33,22
2013.	941.253	630.998	310.255	32,96
2014.	906.075	607.741	298.334	32,93

2015.	937.921	632.951	304.970	32,52
2016.	904.910	608.751	296.159	32,72
2017.	893.627	602.685	290.942	32,56
2018.	882.776	595.117	287.659	32,59
2019.	899.106	600.413	298.693	33,23

Tijekom 2019. godine ponovno je došlo do povećanja gubitaka u odnosu na 2018. godinu, a povećanje na nivou svih deset (10) odvojenih vodoopskrbnih sustava iznosi 0,64%. Bez obzira što se radi o neznatnom povećanju gubitaka to je podatak koji zahtjeva dodatnu analizu stanja u sustavima nakon koje bi trebalo utvrditi prioritetne aktivnosti i dinamiku realizacije.

Moram napomenuti da smo u društvu očekivali porast gubitaka tijekom 2019. godine u odnosu na prethodnu poslovnu godinu, a sve to zbog planiranih radova na sanaciji cjevovoda i ostalih vodnih građevina. Smatram da smo pri izradi planova radova za 2019. godinu dobro i kvalitetno procijenili koje projekte je potrebno uvrstiti u planove radova kako bi gubitke sveli ispod 30%. Problem je što realizacija svih tih projekata traje godinu i više dana, a smanjenje gubitaka moguće je utvrditi tek godinu dana nakon završetka svih radova. Dodatni problem predstavlja činjenica da u okviru Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje nisu obuhvaćeni radovi na svim sustavima.

Do povećanja gubitaka došlo je u sustavima Delnica, Brod Moravica i Broda na Kupi zbog izvođenja radova na sanaciji cjevovoda koji se sufinanciraju iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje, a do povećanja gubitaka došlo je i u sustavima Lokava i Crnog Luga. Do povećanja gubitaka u sustavu vodoopskrbe Delnica došlo je zbog sve lošijeg stanja na postojećem tlačnom cjevovodu i zbog radova na sanaciji istoga sa odvojcima za naselja Velika Lešnica, Gornje i Donje Tihovo i Marija Trošt, a završetak tih radova predviđen je krajem 2020. godine.

Do povećanja gubitaka u sustavu Brod Moravica i Broda na Kupi došlo je zbog radova na sanaciji cjevovoda od Skrada do Brod Moravica sa ograncima za naselja Sleme Skradsko, Žrnovac i Gornja Dobra, odnosno zbog radova na sanaciji –izgradnji cjevovoda u Kupskoj dolini. Predmetni radovi uglavnom su završeni krajem 2019. godine, a smanjenje gubitaka trebalo bi biti vidljivo tek na kraju 2020. godine. Tijekom 2020. godine nastavljaju se radovi na sanaciji cjevovoda od CS Iševnica do Delnica sa odvojcima za pojedina naselja na tom pravcu, a završetak tih radova očekuje se krajem ove godine.

Do povećanja gubitaka u sustavu Crnog Luga došlo je zbog problematične dionice u Malom selu, a sanacija iste planirana je tijekom 2020. godine kao i sanacija dionice cjevovoda u predjelu Gorski raj na području općine Lokve gdje smo također imali povećanje gubitaka u 2019. godini. Predmetne radove planirali smo realizirati u 2019. godini, ali zbog nedostatka finansijskih sredstava to nije bilo moguće.

Tijekom 2020. godine očekujemo dodatno povećanje gubitaka zbog početka radova sa sanaciji cjevovoda u Delnicama, Lučicama i Fužinama, a dodatno povećanje gubitaka očekujemo i u sustavu Delnica zbog nastavka radova na sanaciji tlačnog cjevovoda od CS Iševnica do VS Japlenški koji će se izvoditi u zoni visokih tlakova koji iznose između 35 i 55 bara. S obzirom na predviđene rokove završetka radova na sanaciji cjevovoda nadamo se da bi značajnije smanjenje svih gubitaka trebali imati od početka 2023. godine, a što je vrlo važno jer se od početka

te godine očekuje novi način obračuna naknada za korištenje voda i to prema količini zahvaćene vode, a ne kao do sada prema količini prodane vode.

Kao što sam i u prošlogodišnjem izvještaju naveo, teško je očekivati značajnije smanjenje gubitaka u svim sustavima dok se ne sanira kompletan vodoopskrbni mreži sa svim priključcima. Potrebno je sanirati, odnosno rekonstruirati i postojeće vodospreme i crne stanice uz uvođenje nadzorno upravljačkog sustava na svim vodnim objektima. Zbog smanjenja gubitaka predviđa se ugradnja opreme za regulaciju (smanjenje) tlakova u formiranim DMA zonama i to prvenstveno noću kada je manja potrošnja vode. Navedeni radovi također su planirani u okviru Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje, te se nadam da će nakon završetka ciklusa svih planiranih radova doći do željenog i društву prihvatljivog iznosa gubitaka koji sigurno moraju biti manji od 30%.

Tijekom 2019. godine troškove vodne usluge vodoopskrbe obračunavali smo prema cjeniku koji smo počeli primjenjivati 01.veljače 2016. godine. Analizom troškova poslovanja utvrđili smo da se tom cijenom samo djelomično podmiruju troškovi djelatnosti vodoopskrbe zbog čega će tijekom 2020. godine trebati izvršiti korekciju cijene čime bi se ostvario veći prihod društva.

Fiksni dio cijene za domaćinstva iznosi 16,70 kn za vodomjere profila do 40 mm, odnosno 34,70 kn za vodomjere profila 50-100mm. Istovremeno za priključke u gospodarstvu cijena fiksnog dijela za vodomjere do 40mm iznosi 39,00 kn, a za vodomjere profila 50 – 150 mm 60,00 kn. Sve navedene cijene su bez PDV-a.

Varijabilni dio cijene vode (iznos sa PDV-om, naknadom za korištenje i zaštitu voda i naknadom za razvoj) iznosio je 13,20 kn/m³ za domaćinstva, odnosno 18,11 kn/m³ za gospodarstvo.

2.3. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Bez obzira na činjenicu da je na području svih jedinica lokalne samouprave koji su osnivači i vlasnici društva djelomično izgrađen sustava fekalne odvodnje, osim za dio potrošača na području grada Delnice i općina Ravna Gora i Mrkopalj ne postoje tehničke mogućnosti za kontinuirano pružanje ove vodne usluge i ista se, osim za dio potrošača na području grada Delnice, još uvijek ne naplaćuje. Početkom 2019. godine počeli smo naplaćivati cijenu vodne usluge javne odvodnje za dio potrošača u naselju Delnice nakon što smo u skladu sa važećom zakonskom regulativom odredili cijenu iste.

Cijena vodne usluge javne odvodnje za dio potrošača u Mrkoplju, Sungeru i Ravnoj Gori koji su spojeni na SJO ili su im osigurani tehnički uvjeti za priključenje trebala bi se odrediti do kraja 2020. godine i početi naplaćivati tijekom 2021.godine. Do tog trenutka troškovi obavljanja djelatnosti odvodnje i pročišćavanja će se morati pokrivati iz ostalih prihoda društva a to će sigurno utjecati i na rezultat poslovanja društva tijekom 2020. godine.

Fiksni dio cijene vodne usluge javne odvodnje za korisnike stambenog prostora u Delnicama iznosi 33,60 kn/mj. dok za korisnike poslovнog prostora iznosi 42,30 kn/mj. Cijena varijabilnog dijela za korisnike u stambenom prostoru iznosi 2,75 kn/m³ dok za potrošače u poslovnom prostoru najniži varijabilni dio iznosi 2,96 kn/m³.

S obzirom na stupanj izgrađenosti SJO na području samoga grada Delnica i na području općina Ravna Gora i Mrkopalj naplata bi se vršila na osnovu slijedećih kriterija:

1. Evidentiranim potrošačima koji su spojeni na SJO naplaćuje se fiksni i varijabilni dio u skladu sa usvojenim cjenikom

2. Potrošačima kojima su osigurani tehnički uvjeti za priključenje, a koji još uvijek nisu spojeni ili se nisu očitovali u vezi dostavljenih ponuda za izradu priključaka naplaćivati će se samo fiksni dio uz obvezu da se spajanje na SJO izvrši u najkraćem mogućem roku (6 mjeseci do godine dana). Iste kom navedenog roka trebalo bi pokrenuti postupke u skladu sa odredbama odluka o odvodnji otpadnih voda na području navedenih aglomeracija.

3. Potrošačima kojima nisu osigurani tehnički uvjeti za priključenje na SJO usluga se neće naplaćivati sve dok se ti uvjeti ne ostvare.

Stavljanjem u funkciju vodnih građevina javne odvodnje na području općina Ravna Gora i Mrkopalj tijekom 2020. godine zahtjevati će povećanje broja zaposlenih u društву.

3. ORGANIZACIONA SHEMA DRUŠTVA

Na početku 2019. godine, u tvrtki Komunalac-vodoopskrba i odvodnja d.o.o. bilo je zaposleno samo 17 djelatnika i to zbog toga što opće, kadrovske i finansijsko računovodstvene poslove kao i dio poslova tehničke pripreme za potrebe društva obavljala tvrtka Komunalac d.o.o. Delnice. Početkom godine zaposlili smo jednu djelatnicu u tehničkoj pripremi, a sredinom godine i jedog djelatnika za obavljanje radova na sustavima javne odvodnje. U tom trenutku u društvu je bilo zaposleno 19 djelatnika, ali se je na kraju godine broj djelatnika smanjio na 16 osoba.

Do smanjenja broja zaposlenih na kraju godine došlo je zbog odlaska jedne djelatnice u mirovinu, djelatnik kojega smo zaposlili sredinom godine već je nakon nepunih mjesec dana zatražio sporazumno raskid radnog odnosa, a sredinom godine zbog smrtnog slučaja jednog našeg djelatnika došlo je do dodatnog smanjenja broja zaposlenih u društву.

Iako smo tijekom 2019. godine nastojali zaposliti nove djelatnike do konca godine u tome nismo uspjeli, a prema našoj procjeni tijekom 2020. godine broj osoba zaposlenih osoba u društву trebalo bi povećati na minimalno 22 osobe uz pretpostavku da će dio općih, kadrovske, finansijsko računovodstvenih i tehničkih poslova i dalje obavljati društvo Komunalac d.o.o.. Struktura stručne spreme stalno zaposlenih djelatnika u društву na kraju 2019. godine prikazana je u slijedećoj tablici.

STRUČNA SPREMA	BROJ DJELATNIKA	POSTOTAK %
VSS	2	12,50
VŠS	2	12,50
SSS	10	62,50
VKV	1	6,25
KV	1	6,25
UKUPNO	16	100,00

4. RAD ORGANA UPRAVLJANJA DRUŠTVA

4.1. NADZORNI ODBOR

Tijekom 2019. godine održane su dvije sjednice Nadzornog odbora društva na kojima se raspravljalo o slijedećim temama:

- godišnjem izvještaju o poslovanju društva za 2018. godinu
- revidiranom godišnjem financijskom izvještaju za 2018. godinu i reviziji financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama
- planovima upravljanja vodama-zaštita i korištenje voda za 2020. godinu
- poslovnom planu sa financijskim smjernicama za 2019. godinu-izmjena broj 1
- poslovnom planu sa financijskim smjernicama za 2020. godinu
- izvještaju o radu Nadzornog odbora za 2018. godinu
- povećanju naknade za razvoj

Rad članova Nadzornog odbora usklađen je sa Društvenim ugovorom, Zakonom o trgovačkim društvima i Poslovnikom o radu Nadzornog odbora. Mandat članovima Nadzornog odbora traje 4 godine, odnosno do 20. prosinca 2021. godine, budući da je Skupština društva odluku o opozivu i imenovanju novih članova Nadzornog odbora donijela na sjednici koja je održana 20. prosinca 2017. godine.

Osim članova Nadzornog odbora u radu istoga sudjelovali su i djelatnici društva prvenstveno zbog pojašnjenja dostavljenog materijala, obrazloženja pojedinih prijedloga i davanja informacija nakon kojih je Nadzorni odbor donio slijedeće odluke:

- odluku o davanju suglasnosti na godišnji izvještaj o poslovanju za 2018. godinu koji je dostavljen Skupštini društva na usvajanje
- odluku o davanju suglasnosti na revidirani financijski godišnji izvještaj za 2018. i reviziju financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama koji je dostavljen Skupštini društva na usvajanje
- odluku o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2019. godinu – izmjena broj 1
- odluku o davanju suglasnosti na poslovni plan sa financijskim smjernicama za 2020. godinu koji je dostavljen Skupštini društva na usvajanje
- odluku o davanju suglasnosti na planove upravljanja vodama za 2020. godinu koji su dostavljeni Skupštini društva na usvajanje
- odluka o davanju suglasnosti na prijedlog odluke o naknadi za razvoj koja je dostavljena Skupštini društva na usvajanje.

Ovo je samo kratki prikaz aktivnosti i rada Nadzornog odbora budući da će predsjednik Skupštini društva dostaviti opširniji izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2019. godinu.

4.2. SKUPŠTINA DRUŠTVA

Tijekom 2019. godine održane su dvije sjednice Skupštine društva. U radu Skupštine sudjelovali su predstavnici svih jedinica lokalne samouprave koji su osnivači i vlasnici tvrtke kao i predstavnici društva, prvenstveno zbog pojašnjenja dostavljenog materijala i obrazloženja pojedinih prijedloga.

Rad Skupštine društva usklađen je sa Zakonom o trgovačkim društvima i Društvenim ugovorom, a na sjednicama održanim dana 27.lipnja i 30.prosinca 2019. godine raspravljalo se je o:

- revidiranim godišnjem financijskom izvještaju za 2018. godinu i reviziji financijskih izvještaja isporučitelja vodnih usluga u skladu sa člankom 207. a Zakona o vodama
- godišnjem izvještaju društva za 2018. godinu
- razrješnici članu uprave za poslovnu 2018. godinu
- izvještaju o radu Nadzornog odbora za 2018. godinu
- razrješnici članovima Nadzornog odbora za poslovnu 2018. godinu
- imenovanju revizora za 2019. godinu
- poslovnom planu sa financijskim smjernicama za 2020. godinu
- planovima upravljanja vodama – korištenje voda i zaštita voda od zagađivanja u 2020. godini
- naknadi za razvoj
- nacrtu Uredbe o uslužnim područjima

Nakon provedene rasprave jednoglasno su donesene slijedeće odluke:

- odluka o prihvaćanju izvješća revizora društva za 2018. godinu
- odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2018. godinu i pokriću gubitaka za 2018 godinu
- odluka o davanju razrješnice članu uprave za poslovnu 2018. godinu
- odluka o prihvaćanju izvještaja Nadzornog odbora o poslovanju za 2018. godinu
- odluka o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora za poslovnu 2018. godinu
- odluka o imenovanju revizora za 2019. godinu
- odluka o prihvaćanju poslovnog plana sa financijskim smjernicama za 2020. godinu
- odluka o prihvaćanju planova upravljanja vodama – korištenje i zaštita voda od zagađivanja za 2020. godinu.

Odluka o uvođenju naknade za razvoj usvojena je uz suglasnost predstavnika svih osnivača i vlasnika društva osim općine Lokve, čiji je predstavnik bio protiv.

5. DJELATNOSTI DRUŠTVA

Krajem listopada 2018. godine osnivačima i vlasnicima društva dostavili smo dopise sa zahtjevom za osiguranje proračunskih sredstava za radove koje bi trebalo izvesti tijekom 2019. godine iz programa razvoja vodoopskrbe i zaštite voda. Sredinom studenog 2018. godine na osnovu dostavljenih prijedloga radova i vlastitih spoznaja izradili smo planove upravljanja voda-zaštita i korištenje voda u 2019. godini. U skladu sa važećim Društvenim ugovorom Nadzorni odbor je o planovima raspravljao na sjednici održanoj 04.prosinca 2018. godine, a Skupština društva je odluku o prihvaćanju planova radova u 2019. godini donijela na sjednici održanoj dana 11.prosinca 2018. godine.

5.1. RADOVI NA VODOOPSKRBI

Planom upravljanja voda – korištenje voda u 2019. godini na području djelovanja društva predviđeni su radovi na modernizaciji vodoopskrbnih sustava, radovi na izgradnji, rekonstrukciji ili sanaciji cjevovoda kao i izrada projektne dokumentacije. Planom rada za 2019. godinu predviđeno je izvođenje radova ukupne vrijednosti 52.500.000,00 kn, od čega vrijednost radova na modernizaciji sustava iznosi 2.000.000,00 kn, za izgradnju, rekonstrukciju ili sanaciju cjevovoda predviđeno je 50.200.000,00 kn, a za izradu projektne dokumentacije 300.000,00 kuna.

Udruživanjem sredstava Švicarske darovnice, jedinica lokalne samouprave, Hrvatskih voda i društva, sufinancirani su radovi predviđeni planom razvoja vodoopskrbe u 2019. godini. Početkom 2019. godine započeli smo ili smo nastavili izvoditi radove započete 2018. godine, a koji su bili uvršteni u planove i proračun Hrvatskih voda za 2019. godinu. Također smo počeli ili nastavili sa radovima za čiju realizaciju je sredstva osiguralo društvo iz iznosa naplaćene naknade za razvoj.

Izvedeni radovi tijekom 2019. godine prikazani su za svaku jedinicu lokalne samouprave uz kratki ostvrt na izvore financiranje za svaki realizirani projekt.

I GRAD DELNICE

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje u Delnicama... 111.311,70 kn
2. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje u Brodu na Kupi.. 9.032,95 kn
3. Izmještanje cjevovoda Polane 168.667,38 kn
4. Sanacija cjevovoda u Lovačkoj ulici –Delnice..... 8.900,00 kn
5. Sanacija-spuštanje cjevovoda u Zalesini 16.915,00 kn
6. Rekonstrukcija elektroinstalacije i dijelova CS Iševnica-80%...143.471,81 kn
7. Izgradnja cjevovoda za Sović laz sa poslovima stručnog nadzora 1.868.573,17 kn
8. Izgradnja cjevovoda Brod na Kupi-Gusti Laz i Zamost Brodski – Golik, sanacija cjevovoda do VS Japlenški vrh i cjevovod od CS Iševnica – Brod na Kuti sa poslovima stručnog nadzora i uslugom promidžbe.....8.960.562,51 kn
9. Sanacija cjevovoda u trupu D 03 prometnice sa poslovima stručnog nadzora 510.663,55 kn
- 10.Izrada , izmjena i dopuna projektne dokumentacije i EKI kanalizacije za Sović laz 60.000,00 kn

11. Geodetsko i CCTV snimanje energetskog kanala od
izvora do CS Iševnica 65.650,00 kn

UKUPNO: **11.923.748,07 kn**

Sredstva za realizaciju radova na području grada tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos iz naknade za razvoj i korištenje vlastitih potencijala) sa sredstvima iz proračuna JLS, Hrvatskih voda i sredstvima iz Švicarske darovnice. Sredstvima naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje, radovi na sanaciji cjevovoda u Zalesini, rekonstrukcija u CS Iševnica, a dio sredstava iz naknade za razvoj utrošen je za radove na izgradnji cjevovoda na Polanama, odnosno sanaciji cjevovoda u Lovačkoj ulici u Delnicama. Iz sredstava naknade za razvoj financirano je i 20% troškova (12.000,00 kn) izrade izmjene i dopune projektne dokumentacije vodoopskrbe Sović laza kao i 20% troškova (13.130,00 kn) geodetskog i CCTV snimanja energetskog kanala. Preostalih 80% potrebnih sredstava za oba projekta u iznosu od 100.520,00 kn osigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama.

Iz sredstava naknade za razvoj sufinancirano je i 10% (4.602,41 kn) vrijednosti usluge promidžbe i vidljivosti projekata koji se na području grada Delnica sufinanciraju iz sredstava Švicarske darovnice, Hrvatskih voda i sredstava grada.

Iz sredstava naknade za razvoj tijekom 2019. godine na području grada Delnica izvedeno je radova i usluga ukupne vrijednosti od 321.581,11 kn.

Preostali dio sredstava za izgradnju cjevovoda na Polanama i sanaciju cjevovoda u Delnicama osigurali smo potpisom ugovora sa gradom. Osim radova na objektima vodoopskrbe, potpisom ugovora o zajedničkom financiranju dana 27.prosinca 2019. godine osiguran je dio sredstava i za radove na sustavu javne odvodnje u Delnicama i Crnom Lugu. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 316.884,65 kn od čega je grad Delnice osigurao 210.000,00 kn. Vrijednost radova iz programa vodoopskrbe u 2019. godini iznosi 177.567,38 kn.

Za sufinanciranje radova na izgradnji cjevovoda Brod na Kupi-Gusti laz i Zamost Brodski-Golik i sanaciji cjevovoda do VS Japlenški Vrh kao i sanaciji cjevovoda u trupu državne ceste D 03 sa poslovima stručnog nadzora veći dio sredstava sigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama. Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama za sve navedene radove, osim radova na sanaciji cjevovoda u trupu D 03, osigurali smo 90% potrebnih sredstava od čega se 85% sredstava odnosi na sredstva iz Švicarske darovnice, a Hrvatske vode u sufinaciranju tih radova sudjelovale su sa 5% vlastitih sredstava. Preostali dio sredstava 10% u odnosu na vrijednost ugovorenih radova i usluga osigurao je grad Delnice sa kojim smo ugovor o sufinanciranju potpisali 12.travnja 2019. godine.

Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama osigurali smo 80% sredstava za radove na sanaciji cjevovoda u trupu državne ceste D 03 koji su se izvodili paralelno sa izgradnjom dijela kanalizacijske mreže. Preostalih 20% osigurao je grad u proračunu za 2019. godinu. Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na sanaciji cjevovoda i izgradnji dijela kanalizacijske mreže sa poslovima stručnog nadzora iznosi 1.229.663,24 kn od čega vrijednost radova i nadzora na sanaciji cjevovoda

iznosi 510.663,55 kn, a radova i usluga na izgradnji dijela kanalizacijske mreže 718.969,69 kn.

Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na projektima koji se izvode za potrebe potrošača samo na području grada Delnice, a koji se sufinanciraju iz Švicarske darovnice u 2019. godini iznosi 8.960.562,51 kn od čega je grad osigurao 891.453,84 kn. Osim tih radova na području grada Delnice iz Švicarske darovnice i sredstava Hrvatskih voda sufinancirani su i radovi na izgradnji cjevovoda za Sović laz sa poslovima stručnog nadzora. Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga iznosi 1.868.573,17 kn od čega je 90% sredstava 1.681.715,85 kn osigurano potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama, a preostalih 10% -186.857,32 kn osigurali smo potpisom ugovora sa JLS sa područja Gorskog kotara koje će koristiti objekte za postupanje sa otpadom koji se planiraju realizirati na lokaciji Sović laz.

Jedinice loklane samouprave Gorskog kotara su u sufinanciranju radova na izgradnji objekata vodoopskrbe za potrebe Sović laza sudjelovale u postotku koji je proporcionalan broju stanovnika pojedine JLS u odnosu na ukupan broj stanovnika prema popisu iz 2011. godine. Na taj način je grad Delnice u proračunu za 2019. godinu morao osigurati 62.017,94 kn ili 33,19% vrijednosti izvedenih radova. Preostali dio sredstava 13,55% (25.319,17 kn) osigurala je općina Ravna Gora ; 8,88 % (16.592,93 kn) općina Fužine; 6,77% (12.650,24 kn) općina Mrkopalj; 5,92% (11.061,95 kn) općina Skrad; 5,85% (10.931,15 kn) općina Lokve; 4,82 % (9.006,52 kn) općina Brod Moravice i 21,02% (39.277,41 kn) grad Čabar.

II OPĆINA RAVNA GORA

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje	53.058,15 kn
2. Producetak uličnog cjevovoda Stari Laz-I faza.....	19.095,36 kn

UKUPNO:	72.153,51 kn
----------------	---------------------

Sredstva za realizaciju radova na području općine osiguralo je društvo i to iz iznosa naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala (rad u vlastitoj režiji). Sredstvima naknade za razvoj financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje i radovi na produžetku uličnog cjevovoda u Starom Lazu.

Iz sredstava naknade za razvoj i radom u vlastitoj režiji tijekom 2019.godine na području općine Ravna Gora izvedeno je radova u vrijednosti od 72.153,51 kn.

III OPĆINA FUŽINE

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje	33.380,50 kn
2. Izgradnja cjevovoda za vikend naselje Vrelo sa poslovima stručnog nadzora i promidžbom	2.860.057,83 kn
3. Izgradnja cjevovoda za zonu TNT 1 Kraljev jarak	506.235,04 kn
4. Radovi na vodoopskrbi Fužinskog Benkovca	7.250,00 kn

UKUPNO:	3.406.923,37 kn
----------------	------------------------

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos iz naknade za razvoj i korištenje vlastitih potencijala) sa sredstvima iz proračuna JLS, Hrvatskih voda i sredstvima iz Švicarske darovnice. Sredstvima naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje, radovi na vodoopskrbi Fužinskog Benkovca i dio radova na izgradnji cjevovoda za zonu TNT 1 Kraljev Jarak.

Iz sredstava naknade za razvoj sufinancirano je i 10% (2.631,03 kn) vrijednosti usluge promidžbe i vidljivosti projekata koji se na području općine Fužine sufinanciraju iz sredstava Švicarske darovnice i Hrvatskih voda.

Iz sredstava naknade za razvoj tijekom 2019. godine na području općine Fužine izvedeno je radova i usluga ukupne vrijednosti 115.186,72 kn.

Preostali dio sredstava za radove na izgradnji cjevovoda za zonu Kraljev Jarak osigurali smo potpisom ugovora o zajedničkom financiranju sa općinom dana 12.studenog 2019. godine. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 743.342,68 kn od čega općina u proračunu za 2019. i 2020. godinu mora osigurati 637.729,56 kn. Tijekom 2019. godine izvedeno je radova u vrijednosti od 506.235,04 kn od čega je općina osigurala 434.309,85 kn.

Za sufinanciranje radova na izgradnji cjevovoda za vikend naselje Vrelo sa poslovima stručnog nadzora veći dio sredstava (90%) osigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama od čega je 85% sredstava iz Švicarske darovnice, a Hrvatske vode u sufinanciranju tih radova su sudjelovale sa 5% vlastitih sredstava. Preostali dio sredstava 10% osigurala je općina Fužine sa kojom smo ugovor o sufinanciranju potpisali 12.travnja 2019. godine. Do kraja godine su u potpunosti završeni svi planirani radova, a ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga, sa promidžbom je iznosila 2.860.057,83 kn od čega je u proračunu općine za 2019. godinu osigurano 283.374,76 kn.

IV OPĆINA MRKOPALJ

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje.....	27.933,70 kn
2. Producenje uličnog cjevovoda u Razdoljskoj ulici-I faza.....	25.231,67 kn
3. Sanacija cjevovoda u zoni izgradnje kanalizacije sa poslovima stručnog nadzora	525.019,34 kn
4. Rekonstrukcija elektroinstalacije i dijela CS Iševnica (20%)	35.867,95 kn

UKUPNO: **614.052,66 kn**

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos naknade za razvoj i korištenje vlastitih potencijala) sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda. Sredstvima naknade za razvoj i korištenjem vlastitih potencijala financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje i radovi na produžetku uličnog cjevovoda u Razdoljskoj ulici – I faza u Mrkoplju, kao i dio radova u CS Iševnica. Sa ovlaštenim predstavnikom općine dogovoreno je da će općina u proračunu za 2020. godinu osigurati dio

sredstava za radove na produžetku uličnog cjevovoda u Razdoljskoj ulici u Mrkoplju, a koji su izvedeni tijekom 2019. godine.

Iz sredstava naknade za razvoj i radom u vlastitoj režiji tijekom 2019. godine na području općine Mrkopalj izvedeno je radova u vrijednosti od 89.033,32 kn.

Potpisima ugovora i dodataka ugovorima sa Hrvatskim vodama osigurali smo 80% potrebnih sredstava za radove na sanaciji cjevovoda u Mrkoplju i Sungeru, koji se izvode paralelno sa izgradnjom dijela kanalizacijske mreže. Radovi na sanaciji cjevovoda ugovoreni su zajedno sa radovima na izgradnji dijela kanalizacijske mreže u Mrkoplju i Sungeru. Sa najpovoljnijim ponuditeljem potpisani je okvirni sporazum prema kojem je ugovorenena vrijednost radova u iznosu od 9.321.954,03 kn (bez PDV-a) uz mogućnost sklapanja godišnjih ugovora za razdoblje do četiri godine.

Na osnovu godišnjih ugovora u 2019. godini izvedeno je radova i usluga nadzora u vrijednosti od 1.585.029,06 kn od čega vrijednost radova i nadzora na sanaciji cjevovoda iznosi 525.019,34 kn, a radova i usluga nadzora na izgradnji kanalizacijskih kolektora 1.060.009,72 kn. Od ukupne vrijednosti radova i usluga nadzora na sanaciji cjevovoda općina tijekom 2019. i 2020. godine, na osnovu ugovora i dodatka ugovoru o zajedničkom financiranju koje smo potpisali 10.rujna i 23. prosinca, mora osigurati 20% sredstava, odnosno 105.003,87 kn.

V OPĆINA SKRAD

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje.....	15.244,50 kn
2. Sanacija cjevovoda Kicelj – Bukov Vrh i dogradnja prekidne komore	163.986,62 kn
3. Izrada EEN priključka, elektroradovi sa nabavom opreme za prekidnu komoru Bukov vrh	53.822,53 kn
4. Sanacija cjevovoda Planina	1.200,00 kn
5. Izgradnja cjevovoda Gorica-Zakrajc	250.113,40 kn
6. Sanacija cjevovoda Skrad-Brod Moravice sa odvojcima i poslovima stručnog nadzora	5.677.945,36 kn
7. Rekonstrukcija CS-VS Skrad	61.857,50 kn

UKUPNO: **6.224.169,91 kn**

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos naknade za razvoj i korištenje vlastitih potencijala) sa sredstvima iz proračuna JLS, Hrvatskih voda i sredstvima iz Švicarske darovnice. Sredstvima naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje, radovi na sanaciji cjevovoda Kicelj- Bukov Vrh, elektroradovi i radovi na izradi EEN priključka za prekidnu komoru Bukov vrh, radovi na rekonstrukciji CS-VS Skrad i radovi na sanaciji cjevovoda Planina, a dio sredstava iz naknade za razvoj utrošen je za radove na izgradnji cjevovoda Gorica-Zakrajc.

Iz sredstava naknade za razvoj tijekom 2019. godine na području općine Skrad izvedeno je radova u vrijednosti od 359.728,22 kn.

Za sufinanciranje radova na izgradnji cjevovoda Gorica-Zakrajc dio sredstava smo osigurali potpisom ugovora sa općinom Skrad 22.srpnja 2019. godine prema kojem će općina sufinancirati i radove iz 2018. godine. Prema ugovoru općina je dužna osigurati 80% sredstava od vrijednosti ugovorenih radova koji su procijenjeni na 430.617,78 kn, a preostali dio sredstava u iznosu od 86.123,56 kn mora osigurati društvo. Do kraja 2019. godine izvedeno je radova u vrijednosti od 314.434,28 kn od čega je prema zahtjevima od općine Skrad društvo potraživalo 250.817,23 kn.

Za sufinanciranje radova na sanaciji magistralnog cjevovoda Skrad-Brod Moravice sa odvojcima za naselja Malo Selce, Žrnovac, Sleme Skradsko i Gornja Dobra i poslovima stručnog nadzora čija ugovorena vrijednost radova i usluga iznosi 11.526.792,68 kn 90% sredstava (10.374.113,41 kn), osigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama od čega se 85% sredstava odnosi na sredstva iz Švicarske darovnice, a Hrvatke vode u sufinanciranju tih radova sudjeluju sa 5% vlastitih sredstava.

Preostali dio sredstava 10% ili 1.152.679,27 kn osigurale su općine Skrad i Brod Moravice sa kojima smo 23.srpnja 2019. godine potpisali ugovor o neposrednom sudjelovanju u sufinanciranju radova i usluga stručnog nadzora. Prema navedenom ugovoru potrebna sredstva u jednakim iznosima će općine osigurati u proračunu za 2019. i 2020. godinu.

Vrijednost izvedenih radova i usluga tijekom 2019. godine iznosi 11.382.200,98 kn, a obveze JLS su iznosile 1.135.589,07 kn odnosno 567.794,54 kn za svaku od navedenih općina. S obzirom na visinu osiguranih sredstava u proračunu općine Skrad za 2019. godinu društvo je tijekom 2019. godine od općine Skrad potraživalo 389.200,42 kn, a preostali dio sredstava za izvedene radove tijekom 2019. i radovi koji će se izvesti u 2020. godini općina mora osigurati u proračunu za 2020. godinu.

VI OPĆINA LOKVE

1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje.....	185.448,25 kn
2. Sanacija dijela vodoopskrbnog cjevovoda Lokve-Sleme	96.341,80 kn
3. Izrada projektne dokumentacije vodozahvata iz Lokvarskog jezera	43.400,00 kn

UKUPNO: **325.190,05 kn**

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala- rad u vlastitoj režiji) sa sredstvima Hrvatskih voda. Sredstvima naknade za razvoj financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje, radovi na sanaciji dijela vodoopskrbnog cjevovoda Lokve-Sleme, a dio sredstava iz naknade za razvoj utrošen je za financiranje 20% troškova (8.680,00 kn) završetka izrade projektne dokumentacije vodozahvata iz Lokvarskog jezera. Preostalih 80% sredstava (34.720,00 kn) osigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama.

Iz sredstava naknade za razvoj tijekom 2019. godine na području općine Lokve izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 290.470,05 kn.

VII OPĆINA BROD MORAVICE

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Ugradnja vodomjera za daljinsko očitavanje..... | 140.031,25 kn |
| 2. Sanacija cjevovoda Skrad-Brod Moravice sa odvojcima
i poslovima stručnog nadzora i promidžba | 5.704.255,62 kn |
| 3. Sanacija cjevovoda za naselje Doluš | 29.858,53 kn |
| 4. Izrada projektne dokum. vodoopskrbe naselja Goršeti | 171.500,00 kn |

UKUPNO:

6.045.645,10 kn

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva (iznos naknade za razvoj i korištenje vlastitih potencijala) sa sredstvima JLS, Hrvatskih voda i sredstvima iz Švicarske darovnice. Sredstvima naknade za razvoj kao i korištenjem vlastitih potencijala financirani su radovi na ugradnji vodomjera za daljinsko očitavanje i radovi na sanaciji cjevovoda za naselje Doluš, a dio sredstava iz naknade za razvoj utrošen je za izradu projektne dokumentacije vodoopskrbe naselja Goršeti. Izrada projektne dokumentacije za vodoopskrbu naselja Goršeti ugovorena je na iznos od 171.500,00 kn od čega je 80% sredstava društvo je osiguralo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama.

Iz sredstava naknade za razvoj sufinancirano je i 10% (2.632,03 kn) vrijednosti usluge promidžbe i vidljivosti projekata koji se na području općine Brod Moravice sufinanciranju iz sredstava Švicarske darovnice.

Iz sredstava naknade za razvoj i radom u vlastitoj režiji tijekom 2019. godine na području općine Brod Moravice izvedeno je radova i usluga u vrijednosti od 206.820,81 kn.

Za sufinanciranje radova na sanaciji magistralnog cjevovoda Skrad-Brod Moravice sa odvojcima za naselja Malo Selce, Žrnovac, Sleme Skradsko i Gornja Dobra i poslovima stručnog nadzora, čija ugovorena vrijednost radova i usluga iznosi 11.382.200,98 kn, 90% sredstava (10.374.113,41 kn), osigurali smo potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama od čega se 85% sredstava odnosi na sredstva iz Švicarske darovnice, a Hrvatke vode u sufinanciranju tih radova sudjeluju sa 5% vlastitih sredstava.

Preostali dio sredstava 10% ili 1.152.679,27 kn osigurale su općine Skrad i Brod Moravice sa kojima smo 23.srpnja 2019. godine potpisali ugovor o neposrednom sudjelovanju u sufinanciranju radova i usluga stručnog nadzora. Prema navedenom ugovoru potrebna sredstva u jednakim iznosima će općine osigurati u proračunu za 2019. i 2020. godinu.

Vrijednost izvedenih radova i usluga tijekom 2019. godine iznosi 11.382.200,98 kn, a obveze JLS su iznosile 1.135.589,07 kn odnosno 567.794,54 kn za svaku od navedenih općina. S obzirom na visinu osiguranih sredstava u proračunu općine Brod Moravice za 2019. godinu društvo je tijekom 2019. godine od općine Brod Moravice potraživalo 308.541,80 kn, a preostali dio sredstava za

izvedene radove tijekom 2019. i radovi koji će se izvesti u 2020. godini općina mora osigurati u proračunu za 2020. godinu.

Vrijednost svih izvedenih radova i usluga iz programa korištenja voda na svim vodoopskrbnim sustavima na području djelovanja društva tijekom 2019. godine iznosi

28.611.882,67 kn

Navedeni iznos ulaganja je puno veći nego što je bila vrijednost realiziranih investicija tijekom 2018. godine što smo i očekivali jer je vrijeme u 2018. godini iskorišteno za pripremu projekata, provođenje postupaka javne nabave i za ugovaranje, a samo izvođenje radova bilo je planirano u 2019. godini. Posebno veseli činjenica da je vrijednost radova iz programa vodoopsrkbe u 2019. godini, najveća u razdoblju od 1996. do 2019. godine.

Poslovna 2019. godina iskorištena je za ishođenje potrebnih dozvola i provođenje postupaka javne nabave za projekte iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje, a koji nisu započeti tijekom 2018. godine. Na žalost zbog situacije na tržištu i stanja u sektoru graditeljstva došlo je do značajnog povećanja cijena materijala i radova što je utjecalo i na visine ponuda koje su bile značajno veće od procijenjenih vrijednosti radova i usluga.

Bez obzira na tu činjenicu zahvaljujući svima koji su na bilo koji način uključeni u realizaciju projekata iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje uspjeli smo osigurati dodatna sredstva čime je omogućeno ugovaranje radova i usluga sa najpovoljnijim ponuditeljima koji će sa radovima započeti u 2020. godini.

5.2. RADOVI NA ZAŠTITI VODA OD ZAGAĐIVANJA

Planom upravljanja voda – zaštita voda od zagađivanja u 2019. godini na području djelovanja društva planirani su radovi na izgradnji kanalizacionih kolektora i UPOV-a te edukacija tehničkog osoblja za rad na UPOV-ima. Planom radova za 2019. godinu predviđeno je izvođenje radova ukupne vrijednosti 25.450.000,00 kn, a za edukaciju tehničkog osoblja predviđeno je 50.000,00 kn.

Udruživanjem sredstava jedinica lokalne samouprave, Hrvatskih voda i društva, a zahvaljujući prvenstveno sredstvima Hrvatskih voda realiziran je dio radova predviđenih planom zaštite voda od zagađivanja. Izvedeni radovi tijekom 2019. godine prikazani su za svaku jedinicu lokane samouprave uz kratak osvrt na izvore financiranja za svaki realizirani projekt.

I GRAD DELNICE

- | | |
|--|---------------|
| 1. Sanacija dijela SJO Delnica i Crnog Luga | 43.549,86 kn |
| 2. Izgradnja SJO u trupu državne ceste D 03
sa poslovima stručnog nadzora | 718.969,69 kn |

UKUPNO:

762.519,55 kn

Sredstva za realizaciju radova na području grada tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda.

Potpisom ugovora sa Hrvatskim vodama osigurali smo 80% sredstava za radove na izgradnji dijela kanalizacijske mreže u trupu državne ceste D 03 koji su se izvodili paralelno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Preostalih 20% osigurao je grad u proračunu za 2019. godinu. Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na izgradnji dijela kanalizacijske mreže i sanaciji cjevovoda sa poslovima stručnog nadzora iznosi 1.229.663,24 kn od čega vrijednost radova i nadzora na izgradnji kanalizacijske mreže iznosi 718.969,69 kn, a radova i usluga na sanaciji cjevovoda 510.663,55 kn.

Sredstva za radove na sanaciji SJO u Delnicama i Crnom Lugu osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima grada. Ugovor o zajedničkom financiranju sa gradom potpisali smo 27.prosinca 2019. godine, a predmetnim ugovorom osim sredstava za radove na sustavima javne odvodnje osiguran je i dio sredstava za izgradnju cjevovoda na Polanama kao i sanaciju cjevovoda u Delnicama. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 316.884,65 kn, od čega je grad Delnice osigurao 210.000,00 kn. Vrijednost radova na sanaciji sustava javne odvodnje u Delnicama i Crnom Lugu u 2019. godini iznosi 43.549,86 kn.

II OPĆINA RAVNA GORA

1. Radovi na SJO Ravna Gora	33.013,76 kn
2. Spajanje krajnjih korisnika na SJO	10.945,75 kn

UKUPNO: **43.959,51 kn**

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osiguralo je društvo iz vlastitih prihoda. Sredstva za troškove spajanja krajnjih korisnika na sustav javni odvodnje Ravne Gore je moralo osigurati društvo jer smo tu obvezu preuzeli prema osobama koje su potpisom ugovora o ustanovljavanju prava služnosti dozvolile, bez isplate naknade za korištenje zemljišta, prolaz trase kolektora po zemljištu koje je u njihovom vlasništvu.

III OPĆINA FUŽINE

1. Izrada tehničke i druge dokumentacije	44.000,00 kn
--	--------------

UKUPNO: **44.000,00 kn**

Sredstva za izradu tehničke i ostale dokumentacije za UPOV Fužine koji bi se trebao izgraditi u okviru Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje osiguralo je društvo iz vlastitih prihoda.

IV OPĆINA MRKOPALJ

1. Izgradnja SJO u Mrkoplju i Sungeru sa poslovima stručnog nadzora	1.060.009,72 kn
2. Spajanje krajnjih korisnika na SJO	35.347,98 kn

UKUPNO:	1.095.357,70 kn
----------------	------------------------

Sredstva za realizaciju radova na području općine tijekom 2019. godine osigurali smo udruživanjem sredstava društva sa sredstvima JLS i Hrvatskih voda.

Potpisima ugovora i dodataka ugovorima sa Hrvatskim vodama osigurali smo 80% potrebnih sredstava za radove na izgradnji dijela kanalizacijske mreže u Mrkoplju i Sungeru, koji se izvode paralelno sa sanacijom cjevovoda i zbog toga su radovi na izgradnji dijela kanalizacijske mreže ugovoreni su zajedno sa radovima na sanaciji cjevovoda. Sa najpovoljnijim ponuditeljem potpisani je okvirni sporazum prema kojem je ugovorena vrijednost svih radova u iznosu od 9.321.954,03 kn (bez PDV-a) uz mogućnost sklapanja godišnjih ugovora na razdoblje do četiri godine.

Na osnovu godišnjeg ugovora za 2019. godinu izvedeno je radova i usluga nadzora u vrijednosti od 1.585.029,06 kn od čega vrijednost radova i usluga nadzora na izgradnji kanalizacijskih kolektora iznosi 1.060.009,72 kn, a radova i usluga nadzora na sanaciji cjevovoda 525.019,34 kn. Od ukupne vrijednosti izvedenih radova i usluga nadzora na izgradnji kanalizacijskih kolektora općina tijekom 2019. i 2020. godine, na osnovu ugovora i dodataka ugovoru o zajedničkom financiranju koje smo potpisali 10.rujna i 23.prosinca 2019. godine, mora osigurati 20% sredstava, odnosno 212.001,94 kn.

Sredstva za troškove spajanja krajnjih korisnika na sustav javne odvodnje Mrkoplja osiguralo je društvo jer smo tu obvezu preuzeли prema osobama koje su potpisom ugovora o ustanovljavanju prava služnosti dozvolile, bez isplate naknade za korištenje zemljišta, prolaz trase kolektora po zemljištu koje je u njihovom vlasništvu.

V OPĆINA LOKVE

1. Izgradnja dijela kanalizacijske mreže u Lokvama – Sleme	139.942,25 kn
--	---------------

UKUPNO:	139.942,25 kn
----------------	----------------------

Sredstva za radove na izgradnji dijela kanalizacijske mreže u Lokvama – Sleme osiguralo je društvo, a predmetni radovi izvodili su se zajedno sa radovima na sanaciji dijela vodoopskrbnog cjevovoda Lokve-Sleme. Radovi na izgradnji kanalizacijske mreže i sanaciji cjevovoda izvodili su se u koridoru državne ceste D 03 i iste je bilo neophodno izvesti zbog stanja postojeće vodovodne infrastrukture, kao i zbog radova na rekonstrukciji dijela državne ceste D 03 nakon kojih u

razdoblju od sedam godina nesmijemo izvoditi radove na infrastrukturi u našem vlasništvu.

VI OPĆINA BROD MORAVICE

1. Izrada tehničke i druge dokumentacije 44.000,00 kn

UKUPNO: **44.000,00 kn**

Sredstva za izradu tehničke i ostale dokumentacije za UPOV Brod Moravice koji bi se trebao izgraditi u okviru Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje osiguralo je društvo iz vlastitih prihoda.

Vrijednost svih izvedenih radova iz programa zaštite voda od zagađivanja na području djelovanja društva zajedno sa izradom tehničke i druge dokumentacije tijekom 2019. godine iznosi

2.129.779,01 kn

Uspoređujući visinu ulaganja za objekte zaštite voda od zagađivanja tijekom 2019. godine sa 2018. vidljivo je da je visina ulaganja tijekom 2019. godine bila tek desetak posto manja nego 2018. (2.129.779,01 kn – 2.338.947,64 kn). Moram napomenuti da smo u društvu očekivali značajnije veći iznos ulaganja u objekte odvodnje i pročišćavanja do kojega nije došlo prvenstveno zbog činjenice da je tijekom 2019. godine ugovorenena realizacija tek manjeg broja projekata iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje, a koji se odnose na zaštitu voda. Zbog nesrazmjera u iznosima predviđenih sredstava sa iznosima iz najnižih ponuda tijekom 2019. godine nisu ugovoreni radovi na izgradnji UPOV-a Brod Moravice, UPOV-a Fužine i kanalizacijskog kolektora od Skrada do Donje Dobre sa poslovima stručnog nadzora.

Ukupna vrijednost izvedenih radova i usluga na području djelovanja društva tijekom 2019. godine iz programa korištenja i zaštite voda iznosi

30.741.661,68 kn

i bez obozira na slabiju realizaciju kod programa zaštite voda iznos ulaganja u 2019. godini je najveći u razdoblju od 2005.godine. Ukupna visina ulaganja u vremenu od 2005. godine do kraja 2019. godine na području djelovanja društva, a za objekte iz programa korištenja i zaštite voda od zagađivanja iznosi

251.536.343,31 kn

Visina ulaganja u sve projekte za navedeno razdoblje prikazana je u sljedećoj tablici

Godina	Korišenje voda	Zaštita voda	Ukupno
2005.	6.511.191,95	4.184.691,96	10.695.883,91
2006.	18.109.949,54	4.629.816,00	22.739.765,54
2007.	7.475.308,83	9.877.908,51	17.353.217,34
2008.	9.635.090,08	5.991.487,20	15.626.577,28
2009.	5.414.252,84	4.250.046,14	9.664.298,98
2010.	6.085.783,72	2.341.811,57	8.427.595,29
2011.	6.949.543,37	6.255.645,08	13.205.188,45
2012.	9.987.788,32	8.314.963,84	18.302.752,16
2013.	8.747.613,45	6.331.302,39	15.078.915,84
2014.	8.582.110,24	10.715.434,05	19.297.544,29
2015.	8.516.156,28	17.937.775,25	26.453.931,53
2016.	8.546.266,06	14.383.308,14	22.929.574,20
2017.	5.122.593,18	11.973.836,70	17.096.429,89
2018.	1.584.059,30	2.338.947,64	3.923.006,94
2019.	28.611.882,67	2.129.779,01	30.741.661,68
SVEUKUPNO	139.879.589,83	111.656.753,48	251.536.343,31

6. UVJETI POSLOVANJA

Uvjeti i okruženje u kojima je društvo radilo utjecali su na kvalitetu i rokove izvršenja poslova i postavljenih radnih zadataka, kao i na cijelokupno poslovanje i rezultat poslovanja, ali smatram da smo uspješno izvršili većinu poslova iz redovitih djelatnosti kojima se društvo bavi, kao i sve obveze vezane uz realizaciju planiranih investicija.

Kod ocjena rezultata poslovanja svakako se moraju uzeti u obzir objektivni i subjektivni razlozi koji su utjecali na poslovanje, a ocjenu i procjenu svih razloga, naročito subjektivnih dati će predstavnici osnivača i vlasnika društva. U ovom izvještaju želim ukazati na objektivne razloge na koje nismo mogli utjecati, a koji su bitno utjecali na rezultat poslovanja. **Tu prvenstveno mislim na rashode poslovanja koji su vezani uz amortizaciju, troškove obavljanja djelatnosti pročišćavanja i odvodnje u Ravnoj Gori i Mrkoplju tijekom 2019. godine, bez naplate usluge, te troškove održavanja vodnih građevina SJO koje su odlukom grada Delnica i općine Fužine postale vlasništvo društva.**

Također treba ukazati na dio rashoda koji se odnosi na rješavanje statusa tzv. paušalista, odnosno potrošača koji su na vodoopskrbne sustave spojeni, a da im istovremeno nije ugrađen mjerač utroška vode. Troškovi ugradnje vodomjera prema važećoj zakonskoj regulativi predstavljaju rashode poslovanja isporučitelja javne usluge pri čemu procijenjena vrijednost izrade novog priključka koji obuhvaća i ugradnju PVC vodomjernog okna i vodomjera za daljinsko očitanje iznosi cca 3.000,00 kn, a u pojedinim slučajevima kada je potrebno zamijeniti i priključni cjevovod i više od navedenog iznosa.

Otežani uvjeti poslovanja i problemi sa naplatom, uvjetovali su da poslova za koje smo bili tehnički i kadrovski dovoljno ekipirani izvodimo sami, a tu prvenstveno mislim na izvođenje svih radova na izradi priključaka, kao i izvođenje svih monterskih radova na sanaciji ili rekonstrukciji vodnih građevina u vlasništvu društva. Samo kada tehnička opremljenost ili sanacija kvarova to nije dopuštala, angažirali smo kooperante. Sve to utjecalo je na rezultat poslovanja društva, a ocjenu i odluku o tome mora donijeti Skupština društva.

7. ZAŠTITA OKOLIŠA

Društvo je zaštitu okoliša u djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje i pričišćavanja otpadnih voda provodilo ispunjavanjem naloga nadležnih inspekcijskih službi i svakodnevno ispunjavajući obaveze iz vodopravnih dozvola i dozvolbenih naloga kao i provođenjem mjera u okviru HACCP sustava (kontrola kritičnih točaka) koji se primjenjuje od travnja 2014. godine. Zaštiti okoliša doprinjeli smo i svakodnevnim i kontinuiranim provođenjem mjera zaštita na radu i poštivanjem propisa i odluka u vezi postupanja sa opasnim tvarima (otrovima) u postupku proizvodnje i distribucije vode za piće kao i redovitim osposobljavanjem i educiranjem djelatnika koji rade sa opasnim tvarima.

Najveći doprinos zaštiti okoliša društvo je ostvarilo realizacijom projekata iz programa zaštite voda (izgradnja kanalizacijskih kolektora i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda), a njihovim stavljanjem u funkciju u značajnoj mjeri smanjeno je onečišćenje okoliša zbog neadekvatnog posutpanja sa fekalnim otpadnim vodama.

U narednom razdoblju potrebno je osigurati još veće sudjelovanje društva u raznim ekološkim akcijama koje su u povezana sa djelatnostima kojima se društvo bavi, a koje organiziraju predškolske i školske ustanove, kao i ostale ekološke udruge.

8. PRIJEDLOG MJERA ZA 2020. GODINU

Sagledavajući poteškoće i probleme na koje smo nailazili tijekom 2019. godine, a uvažavajući činjenicu da sa uvijek može raditi bolje i ekonomičnije prijedlog mjera za 2020. godinu obuhvaća:

- bolje i kvalitetnije organizirati obavljanje djelatnosti za koje je društvo registrirano i nastaviti aktivnosti u cilju smanjenja gubitaka na vodoopskrbnim sustavima
 - osigurati uvjete za realizaciju projekata vodoopskrbe i odvodnje koji će se sufinancirati sredstvima iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje
 - nastaviti sa izgradnjom sustava javne odvodnje na području Ravne Gore, Mrkoplja i Skrada koja nisu uključena u sufinanciranje sredstvima iz Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje
 - nastaviti provođenje mjera prisilne naplate i poboljšati postotak naplaćenosti obavljenih vodnih usluga
 - osigurati veće sudjelovanja jedinica lokalne samouprave u sufinanciranju radova na razvoju vodoopskrbe i zaštiti voda od zagađivanja
 - racionalizirati troškove poslovanja i formirati cijenu odvodnje za aglomeracije Ravna Gora i Mrkopalj
 - provoditi mjere zapošljavanja u skladu sa poslovnom politikom društva.

Direktor:

Boro Tomic, dipl.ing.
KOMUNALAC
vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNIČE, Supiločva 173



KOMUNALAC vodoopskrba i odvodnja d.o.o. DELNICE
Supljova ulica 173

Prilog broj 1

PREGLED GUBITKA VODE PO VODOVODnim SISTEMIMA: 2019. GODINA

R.B.	VODOVOD	PROIZVEDENO U 2019.	PRODANO U 2019.	GUBITAK		GUBITAK IZ 2018.	ZA I IZ ISPORUČENE VODE TREBAJ PROIZVESTI	RAZLIKA
				m ³	%			
1	DELNICE	351.677	219.101	132.576	37,70	36,47	1,61	Povećanje 1,23 %
2	FUŽINE	139.218	88.920	50.298	36,13	36,17	1,57	Smanjenje 0,04 %
3	RAVNA GORA	134.689	100.615	34.074	25,30	25,36	1,34	Smanjenje 0,06 %
4	SKRAD	48.588	36.304	12.284	25,29	25,33	1,34	Smanjenje 0,04 %
5	BROD	38.418	26.273	12.145	31,62	29,94	1,46	Povećanje 1,68 %
6	CRNI LUG	24.509	16.802	7.707	31,45	31,00	1,46	Povećanje 0,45 %
7	KUPJAK	15.194	10.333	4.861	32,00	32,09	1,47	Smanjenje 0,09 %
8	MRKOPALJ	61.280	45.500	15.780	25,75	25,75	1,35	Smanjenje 0 %
9	LOKVE	65.948	42.659	23.289	35,23	35,10	1,55	Povećanje 0,13 %
10	BROD NA KUPI	19.585	13.906	5.679	29,00	28,56	1,41	Povećanje 0,44 %
UKUPNO :		899.106	600.413	298.693	33,23	32,61	1,5	Povećanje 0,62 %

Napomena: Više prodane vode za 5296 m³ u odnosu na 2018.god.

Delnice-povećanje zbog radova na sanaciji tlačnog cjevovoda

Brod Moravice-povećanje zbog sanacije magistralnog cjevovoda Malo selce-Brod Moravice

Crni Lug-povećanje zbog cjevovoda u Malom Selu

Lokve-povećanje zbog dijelice u Gorskom riju

Brod na Kupi-povećanje zbog radova na sanaciji tlačnog cjevovoda Iševica-v.s. Krivac i gravitacijskog cjevovoda Krivac-Brod na Kupi

Obradio i sastavio: O. Južnić, ing.



