

ZAPISNIK

sa sjednice skupštine društva KOMUNALAC d.o.o. Delnice, Supilova 173, OIB 22745185008, održane dana 29. lipnja 2020. godine s početkom u 11.00 sati u prostoru Doma kulture Ravna Gora.

Skupština je sazvana na temelju odluke uprave društva.

U radu Skupštine sudjeluju: Boro Tomić, dipl.ing. direktor društva, grad Delnice, zastupan po gradonačelniku Ivici Kneževiću, dipl.iur; općina Ravna Gora, zastupana po općinskom načelniku Mišelu Šćuka, dipl.ing.; općina Fužine, zastupana po općinskom načelniku Davidu Bregovcu; općina Mrkopalj, zastupana po opunomoćeniku općinskog načelnika Marinu Gašparcu, općina Skrad, zastupana po općinskom načelniku Damiru Grguriću dipl.ing; općina Lokve, zastupana po općinskom načelniku Toniju Štimcu; općina Brod Moravice, zastupana po općinskom načelniku Dragutinu Crnkoviću, dipl.ing; Lidija Južnić, struč.spec.oec. rukovoditeljica financijsko računovodstvenog sektora i Snježana Šepić zapisničar.

Direktor društva je pozdravio sve prisutne, nakon čega je pročitao predloženi

Dnevni red:

- 1. Otvaranje skupštine društva i utvrđivanje kvoruma.**
- 2. Utvrđivanje i usvajanje dnevnog reda.**
- 3. Izbor predsjedavajućeg Skupštine društva**
- 4. Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2019. godinu**
- 5. Razrješnica članovima Nadzornog odbora za poslovnu 2019. godinu**
- 6. Godišnji izvještaj o poslovanju za 2019. godinu**
- 7. Razrješnica članu uprave za poslovnu 2019. godinu**

Ad-1 Otvaranje skupštine društva i utvrđivanje kvoruma.

Direktor društva otvorio je Skupštinu uz napomenu da su svi predstavnici vlasnika i osnivača društva dnevni red sa pripadajućim materijalom dobili na vrijeme. Utvrdio je da je na sjednici Skupštine društva prisutno 100% osnivača i vlasnika, odnosno da postoji kvorum za donošenje pravaoaljanih odluka u skladu sa Društvenim ugovorom.

Ad-2 Utvrđivanje i usvajanje dnevnog reda

Direktor društva daje na usvajanje predloženi dnevni red.
Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Ad-3 Izbor predsjedavajućeg Skupštine društva

Direktor društva je predstavnike osnivača i vlasnika upoznao sa činjenicom da se sukladno članku 44. Društvenog ugovora za svaku sjednicu Skupštine društva bira

predsjedavajući Skupštine. Uprava društva predlaže da ovom sjednicom predsjedava i njome rukovodi predstavnik općine Fužine. Ovaj je prijedlog jednoglasno usvojen nakon čega je vođenje Skupštine preuzeo načelnik općine Fužine gosp. David Bregovac.

Ad-4 Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2019. godinu

Pod četvrtom točkom dnevnog reda predsjedavajući navodi da je Izvještaj o radu Nadzornog odbora dostavljen u prilogu. Nakon kratkog pojašnjenja članovi Skupštine jednoglasno su donijeli

ODLUKU

o prihvatanju izvještaja o radu Nadzornog odbora za 2019. godinu.
Odluka broj 166/20. prilogu je zapisniku.

Ad-5 Razrješnica članovima Nadzornog odbora za poslovnu 2019. godinu

U vezi pete točke dnevnog reda članovi Skupštine su nakon prihvatanja Izvještaja o radu Nadzornog odbora za 2019. godinu jednoglasno donijeli

ODLUKU

o davanju razrješnice članovi Nadzornog odbora za poslovnu 2019. godinu.
Odluka broj 167/20. prilog je zapisniku.

Ad-6 Godišnji izvještaj o poslovanju za 2019. godinu

Predsjedavajući Skupštine dao je riječ direktoru društva koji je članove Skupštine upoznao sa činjenicom da je Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 16. lipnja 2020. godine raspravljao o godišnjem izvještaju sa financijskim pokazateljima, te da je dana suglasnost na godišnji izvještaj, ali odluku o usvajanju godišnjeg izvještaja donosi Skupština.

Direktor društva je članove Skupštine upoznao da je društvo poslovnu 2019. godinu završilo sa gubitkom koji bi se po prijedlogu uprave društva trebao pokriti iz revalorizacijskih rezervi društva. Direktor je napomenuo da je gubitak manji u odnosu na 2018. godinu, ali je članove Skupštine upozorio da rezultat poslovanja u narednim godinama neće biti bolji bez značajnije promjene cijene usluge sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja svih vrsta otpada. Iz sadašnje cijene usluga, zbog malog broja potrošača i velike površine područja na kojemu pružamo usluge, zbog troškova odvojenog sakupljanja pojedinih vrsta otpada i zbog odvoza otpada iz malih naselja na području grada Delnica i općine Brod Moravice ne mogu se pokriti svi rashodi u poslovanju društva.

Veseli činjenica da je gubitak u odnosu na 2018. godinu smanjen više od tri puta (gubitak je u 2018. godini iznosio 121.500,00 kn, a u 2019. cca 35.000,00 kn), a razlog smanjenju gubitaka vezan je uz ostvarenje značajnih prihoda pružanjem raznih vrsta usluga i izvođenjem radova za druge pravne subjekte. Jedan od razloga negativnog rezultata

poslovanja vezan je uz činjenicu da su nenaplaćena i sporna potraživanja iz proteklih godina knjižena kao rashod u poslovanju društva, a na rezultat poslovanja utjecali su i troškovi, odnosno rashodi amortizacije.

Više od rezultata poslovanja brine činjenica da pojedine kategorije potrošača neredovito ili uopće ne podmiruju svoje obveze po ispostavljenim fakturama. To se prvenstveno odnosi na romske obitelji koji žive u naseljima Dedin, Zapolje Brodsko i Donja Dobra, a isto tako na korisnike naših usluga koja žive u malim naseljima na području grada Delnica i općine Brod Moravice kao i na korisnike koji svoje objekte samo povremeno koriste. Naplata potraživanja se je u 2019. godini ponovno smanjila i iznosila je samo 58,52%.

Osim problema naplate usluga sakupljanja i odvoza komunalnog otpada u naseljima sa romskom populacijom tijekom 2019. godine susretali smo se i sa neprimjerenim odnosom tih potrošača prema PVC spremnicima koje smo im podijelili. Zbog konstantnog uništavanja i oštećenja, a u cilju daljnjeg kontinuiranog odvoza otpada iz tih naselja odlučili smo se za postavljanje metalnih spremnika zapremine 5 m³ koje smo morali iznajmiti od obrta Juranić i kojem mjesečno plaćamo pražnjenje istih. Iste takve spremnike morali smo postaviti i u Begovom Razdolju zbog učestalog dolaska medvjeda koji su prilikom traženja hrane uništavali-razbijali PVC posude.

Problem u poslovanju društva, a koji bitno utječe na rezultat poslovanja vezan je i uz činjenicu da se troškovi odvojenog prikupljanja papira, stakla i plastike ne smiju i ne mogu uračunati u cijenu usluge sakupljanja, odvoza i deponiranja komunalnog otpada.

Sve navedeno bitno je utjecalo na rezultat poslovanja, ali ono što još više brine djelatnike društva vezano je uz činjenicu da će se tijekom 2020. godine (na kraju godine) završiti radovi na izgradnji pretovarne stanice Sović laz nakon čega će se prikupljeni miješani i biorazgradivi komunalni otpad morati odvoziti na centar za gospodarenje otpada Marišćina uz plaćanje troškova deponiranja koji sada iznose 470,00 kn/t.

Bez obzira na sve navedene poteškoće i probleme u poslovanju tijekom 2019. godine i bez obzira na negativan rezultat poslovanja direktor smatra da je društvo ispunilo sve postavljene obveze. Tu prvenstveno mislim na realizaciju predviđenih sadržaja na lokaciji Sović laz na kojoj je predviđena izgradnja pretovarne stanice, reciklažnog dvorišta, platoa za odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest u čvrsto vezanom stanju, platoa za odlaganje građevinskog i krupnog otpada, sortirnice i kompostane uz istovremenu sanaciju postojeće odlagališne plohe.

Za većinu predviđenih sadržaja ishođene su potrebne dozvole, dio predviđenih sadržaja, reciklažno dvorište i ploha za odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest su izgrađene, započeli smo sa radovima na izgradnji pretovarne stanice u okviru koje će se izgraditi objekti koji će omogućiti da se svi ranije izgrađeni sadržaji počnu koristiti i u okviru koje će se urediti plato za odlaganje građevinskog i krupnog otpada. U istom razdoblju riješen je i izgrađen veći dio potrebne infrastrukture (vodovodna i EKI kabelska kanalizacija, elektroenergetski priključak i dio cestovne infrastrukture u trupu državne ceste). U narednom razdoblju trebati će riješiti pitanje cestovne infrastrukture u dijelu nerazvrstane ceste nakon čega će se svi do sada izgrađeni sadržaji moći nesmetano koristiti i nakon čega bi se mogli izgraditi i ostali planirani objekti na lokaciji Sović laz.

U raspravu su se uključili članovi Skupštine društva pri čemu je predstavnik grada Delnica naveo obvezu poduzimanja mjera zbog povećanja prihoda i smanjenja troškova poslovanja, a predstavnik općine Lokve je istaknuo da se moraju poduzimati mjere u cilju povećanja postotka naplate pruženih usluga.

Nakon završene rasprave i pojašnjenja članovi Skupštine jednoglasno su donijeli

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2019. godinu i odluku o pokriću gubitaka.

Odluke broj 168/20. i 169/20. prilog su zapisniku.

Ad-7. Razrješnica članu uprave za poslovnu 2019. godinu.

U vezi sedme točke dnevnog reda članovi Skupštine su nakon prihvatanja izvještaja o poslovanju za 2019. godinu jednoglasno donijeli

ODLUKU

o davanju razrješnice članu uprave Bori Tomiću za poslovnu 2019. godinu.

Odluka broj 170/20. prilog je zapisniku.

Sjednica je završena u 11.45 sati.

Zapisničar:
Snježana Šepić



Predsjedavajući Skupštine:
David Bregovac

